# 

# GENEL MÜDÜRLÜĞÜNDEN

## DUYURU

tta Gayrimenkul A.Ş. (Kuruluş) tarafından 4046 sayılı Kanun hükümleri çerçevesinde aşağıdaki tabloda yer alan taşınmazlar “Satış” yöntemi ile özelleştirilecektir.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| SIRA NO | İHALE KONUSU | GEÇİCİ TEMİNAT TUTARI (TL) | İHALE ŞARTNAMESİ BEDELİ  (TL) | SON TEKLİF VERME TARİHİ |
|  | Adana ili, Seyhan ilçesi, Kanalüstü Mahallesi, 2727 ada, 1 no.lu parseldeki 10.945,00 m2 yüzölçümlü konut alanı imarlı taşınmaz ve üzerindeki muhdesatı ile birlikte | 1.000.000 | 1.500 | 20.04.2016 |
|  | Adana ili, Seyhan ilçesi, Kurtuluş Mahallesi, 828 ada, 213 no.lu parseldeki 412 m2 yüzölçümlü taşınmazın 25/206 oranındaki hisseye karşılık gelen 50,00 m2 yüzölçümlü ticaret+konut alanı imarlı taşınmaz | 3.000 | 150 | 20.04.2016 |
|  | Adana ili, Yüreğir ilçesi, Karşıyaka Mahallesi, 9584 ada, 7 no.lu parseldeki 3.857,90 m² yüzölçümlü ticaret alanı imarlı taşınmaz | 100.000 | 500 | 20.04.2016 |

1. İhaleler, pazarlık usulü ile gerçekleştirilecektir. İhale Komisyonunca gerekli görüldüğü takdirde ihaleler, pazarlık görüşmesine devam edilen teklif sahiplerinin katılımı ile açık artırma suretiyle sonuçlandırılabilecektir.
2. Katılımcılar ayrı ayrı olmak koşuluyla, birden fazla ihaleye teklif verebilirler.
3. İhaleye katılabilmek için taşınmazlar için ayrı ayrı İhale Şartnamesi alınması ve tekliflerin Kuruluşun aşağıdaki adresine son teklif verme günü **saat 17.00**’ye kadar elden teslim edilmesi zorunludur.
4. İhalelere katılmak için “İhale Şartnamesi”nin satın alınması zorunludur. İhale Şartnamesi; Kuruluş’un; T.C. Ziraat Bankası Gazi Mahallesi Şubesi/ANKARA nezdindeki TR21 0001 0008 9802 3640 5768 41 no.lu hesabına yukarıdaki tabloda belirtilen tutar yatırılarak ve “İhalesine girilecek taşınmazın İhale Şartnamesi Bedeli” ifadesini içerir şekilde ve üstünde ihaleye katılacak olan gerçek kişi, tüzel kişi veya ortak girişim grubunun ve/veya ortak girişim gurubu üyelerinden birinin adının belirtildiği dekont karşılığında, Kuruluşun aşağıda bildirilen adresinden temin edilebilir. Yatırılan bedel hiçbir surette iade edilmez.
5. İhaleler, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’na tâbi olmayıp, Kuruluş, ihaleleri yapıp yapmamakta, dilediğine yapmakta ve teklif verme süresini belirli bir tarihe kadar veya bilahare belirlenecek tarihe kadar uzatmakta serbesttir.
6. Özelleştirme işlemleri; KDV ile her türlü vergi, resim ve harçtan muaftır.
7. İhaleye ilişkin diğer hususlar İhale Şartnamesinde yer almaktadır.

**tta GAYRİMENKUL A.Ş.**

**GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**

Bahçekapı Mahallesi Atatürk Orman Çiftliği Serpmeleri No: 4

(06370) A.O.Ç. Etimesgut/ANKARA

**Tel:** (312) 211 08 37-211 22 91 **Faks:** (312) 211 08 86

[www.ttagayrimenkul.gov.tr](http://www.ttagayrimenkul.gov.tr)